



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de fractie van D66  
de heer R.W.M. Wijnands  
de heer H.J.A. Barendse

BEZOEKADRES  
Mosae Forum 10  
6211 DW Maastricht

POSTADRES  
Postbus 1992  
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP  
Schriftelijke vragen inzake compensatie  
ondernemers Tongerseweg  
BEHANDELD DOOR  
EV (Viviane) Groot, de

DATUM  
12 november 2021  
Verz. 12 november 2021  
TELEFOONNUMMER  
043 350 4677

BIJLAGEN  
--  
ONZE REFERENTIE  
2021.29673

E-MAILADRES  
viviane.de.groot@maastricht.nl

FAXNUMMER  
043 - 350 4141

UW REFERENTIE  
---

Geachte heer Barendse en heer Wijnands,

Onderstaand treft u de beantwoording aan van de schriftelijke vragen die uw fractie gesteld heeft.

### Vraag 1:

Op grond waarvan acht u de negatieve inkomenseffecten als een ondernemersrisico? Is uw visie gebaseerd op landelijke regelgeving of eigen inzichten? Graag onderbouwen.

### Antwoord 1:

*Bij grote infrastructurele werken zoals de reconstructie van de Tongerseweg is overlast onvermijdelijk, dit is inherent aan de aard van de werkzaamheden. Het is onze taak dit zoveel mogelijk te beperken. Het waarborgen van de bereikbaarheid van woningen en ondernemingen en de financiële continuïteit van ondernemingen zijn daarom als belangrijke aspecten opgenomen in de uitvraag die op de markt is gezet. In beginsel proberen we schades te voorkomen en/of beperken. Op verzoek van ondernemers kunnen we samen met hen kijken hoe we problemen samen kunnen ondervangen, aan hen wordt dan altijd ook de vraag gesteld wat zij zelf doen om hun schade te beperken. Als dit niet afdoende is kan de ondernemer een verzoek tot nadeelcompensatie indienen.*

*Nadeelcompensatie en alle bijbehorende aspecten, waaronder normaal maatschappelijk risico (ook ondernemersrisico) betreffen geen eenvoudige en eenduidige materie. In beginsel moeten burgers en ondernemers schades (zoals omzetsderving) zelf dragen wanneer een overheid een publiekrechtelijke taak op rechtmatige wijze uitvoert. Iedere ondernemer krijgt vroeg of laat met werkzaamheden te maken. Soms worden bepaalde burgers of bedrijven echter onevenredig hard getroffen door een rechtmatige overheidshandeling. Op grond van het beginsel van de gelijkheid voor de openbare lasten (het égalitébeginsel) komt die onevenredige schade dan in beginsel voor rekening van de overheid – en daarmee dus voor rekening van de hele gemeenschap (bron: VNG). Verzoeken om nadeelcompensatie leiden in de praktijk vaak tot juridisering van geschillen over nadeelcompensatie, met lange procedures en hoge transactiekosten voor zowel de overheid als voor de burger als gevolg (bron: VNG). Om dit te voorkomen zetten we als gemeente zoveel mogelijk in op het beperken en liefst nog voorkomen van schades en omzetsderving.*

*Bovenstaande betreft een algemeen antwoord. Er kunnen pas uitspraken over een specifieke casus worden gedaan als daartoe inzicht is in de specifieke context, de reeds getroffen maatregelen en de daadwerkelijke impact op de omzet van een ondernemer.*



DATUM  
12 november 2021

**Vraag 2:**

Indien inderdaad sprake is van een ondernemersrisico, hoe lang geldt dit uitgangspunt en vanaf welk moment kan een ondernemer wel formeel aanspraak maken op een andere (compensatie)regeling, en welke is dat dan?

**Antwoord 2:**

*De aannemer die het werk uitvoert, besteedt veel aandacht aan de bereikbaarheid van ondernemers. De aannemer zorgt er tijdens de uitvoeringsperiode voor dat ondernemers altijd bereikbaar zijn voor klanten. De Tongerseweg is voor bestemmingsverkeer altijd open, weliswaar met vertraging voor gemotoriseerd verkeer. Op ieder moment zijn panden van ondernemers te voet bereikbaar. Voor diverse ondernemers zijn in overleg specifieke maatregelen getroffen. De aannemer heeft een omgevingsmanager aangesteld. Hij is onder andere verantwoordelijk voor het coördineren van hinderbeperking en het garanderen van de bereikbaarheid. Hij kan altijd worden aangesproken om samen te kijken naar oplossingen om omzetsderving zo klein mogelijk te houden. Ook is er een gebiedsconciërge; hij is dagelijks aanwezig om mensen te helpen hun bestemming te bereiken. Indien hierna blijkt dat betreffende ondernemer alsnog een onevenredige last draagt, kan hij een verzoek tot nadeelcompensatie indienen.*

*De gemeente Maastricht kent geen regeling tot nadeelcompensatie. Een verzoek tot nadeelcompensatie zullen we beoordelen op basis van de 'Handleiding nadeelcompensatie bij infrastructurele maatregelen' van het Ministerie van Binnenlandse zaken en Koninkrijksrelaties. Wij hopen echter dat een ondernemer hier slechts gebruik van zal maken als zowel vanuit gemeentelijke-, aannemers- als ondernemerszijde alle opties tot het beperken van omzetsderving zijn verkend en uitgevoerd. En indien dus aannemelijk gemaakt kan worden dat betreffende ondernemer een onevenredige last draagt.*

**Vraag 3:**

Het feit dat nu de coronaregels zijn versoepeld en de compensatieregelingen in verband met corona vervallen, maakt het extra zuur voor de ondernemers. Zij kunnen de geleden schade niet inlopen zoals bijvoorbeeld de horeca in de binnenstad door de teruglopende klandizie als gevolg van de werkzaamheden. Welke mogelijkheden ziet u nog voor deze ondernemers om enigszins het geleden inkomensverlies te compenseren? Kan er op incidentele basis maatwerk worden toegepast op dit soort situaties?

**Antwoord 3:**

*Het is heel moeilijk aan te tonen welk deel van het omzetverlies is toe te wijden aan de maatregelen rondom de bestrijding van corona en welke als gevolg van de reconstructie. Bij voorkeur kijken we in overleg met de ondernemer en de omgevingsmanager naar maatwerk in het beperken van omzetverlies aan de voorzijde in plaats van het compenseren van verlies aan de achterzijde.*

**Vraag 4:**

Stel dat de werkzaamheden aan de Tongerseweg uitlopen en daarmee ook de negatieve gevolgen voor de ondernemers, wat betekent dit voor uw standpunt dat hier sprake is van een ondernemersrisico? (Voor zover dit ook uw standpunt blijft.)



DATUM  
12 november 2021

**Antwoord 4:**

*Bereikbaarheid van burgers en ondernemers is en blijft belangrijk. We zullen tot aan het einde van de werkzaamheden streven naar een zo goed mogelijke bereikbaarheid van eenieder, ook als de werkzaamheden onverhoopt uitlopen. Ons standpunt met betrekking tot de eerdere antwoorden blijft gelijk.*

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,

Gert-Jan Krabbendam  
Wethouder Klimaat & Energie, Ruimtelijke ontwikkeling en Mobiliteit

Schriftelijke vragen